

Salvador, 31 de março de 2011.

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PITUBA REAL

At. Sr(a). Síndico(a) e/ou Administrador(a) e Srs. Condôminos.

Prezado Cliente,

Estamos comunicando a **PROGRAMAÇÃO DAS MANUTENÇÕES PREVENTIVAS PARA OS MESES DE ABRIL E MAIO/11.**

Neste período de chuvas intensas e constantes, é muito importante um cuidado especial com as casas de máquinas, poços e halls dos elevadores. Os Condôminos e usuários devem colaborar a fim de evitar que a água danifique os equipamentos.

Na casa de máquinas, é essencial que se proceda a verificação da existências de vazamentos, com infiltrações de água, que podem comprometer os equipamentos. É também importante proceder uma revisão nas janelas/basculantes das casas de máquinas e halls dos pavimentos. E, em caso necessário, sugerimos a instalação provisória de uma lona protetora para evitar possíveis transtornos neste período de chuvas.

O poço do elevador deve ser impermeabilizado. Havendo alagamento do poço, o elevador deve ser desligado, e mantido nos andares mais altos, só podendo voltar a funcionar após a secagem do poço.

Nos prédios construídos sobre lençóis freáticos, com constantes enchentes, é indispensável a instalação de bomba d'água. É fundamental que a água não ultrapasse determinado nível, invadindo o poço.

Cordialmente.



Adriana Novaes
Sócia – Gerente Adm./Comercial

Olá pessoal!
Atenção para as datas:

Abril: dia 01

Maio: dia 02

